
CONFÉRENCE

*« Présentation du nouveau projet
de territoire de Charleroi Métropole »*



HÉLÈNE RILLAERTS

Bureau BUUR

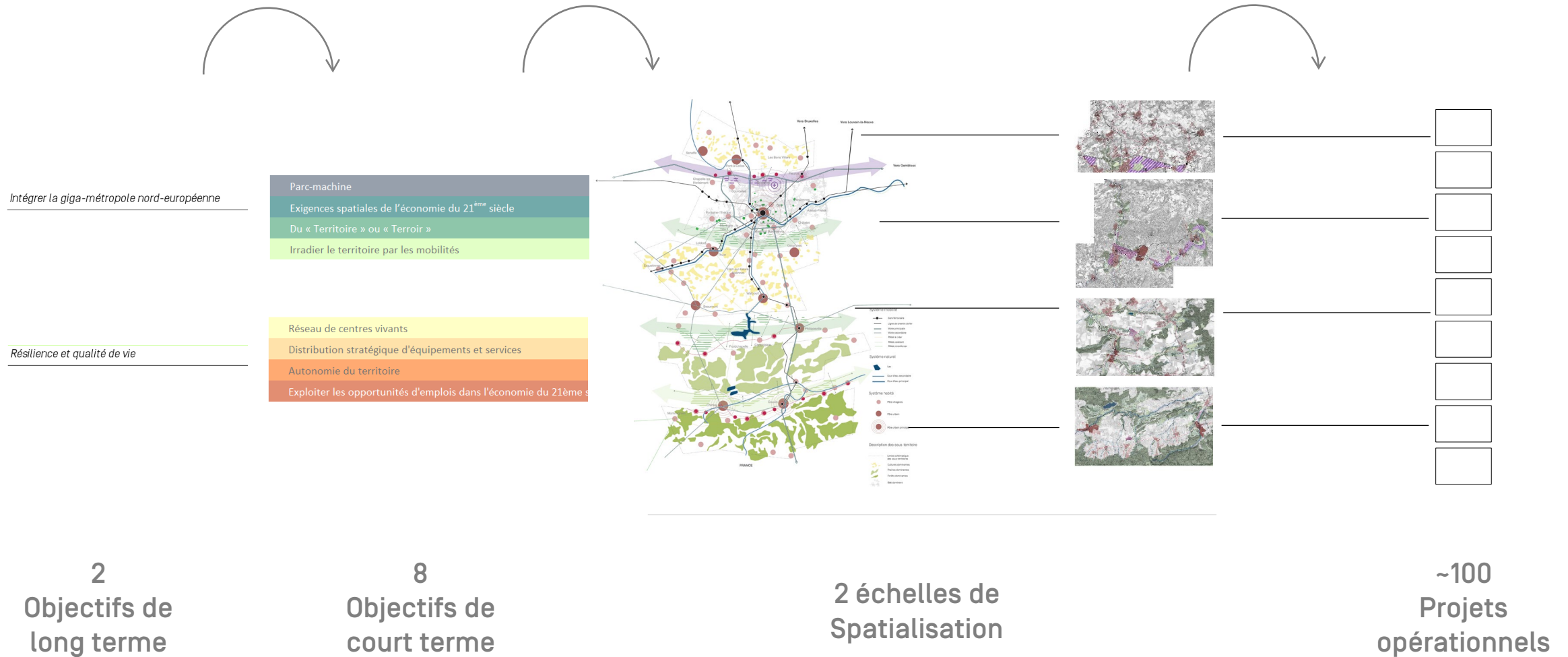
« Faire Métropole »

Vers une vision partagée

Hélène RILLAERTS



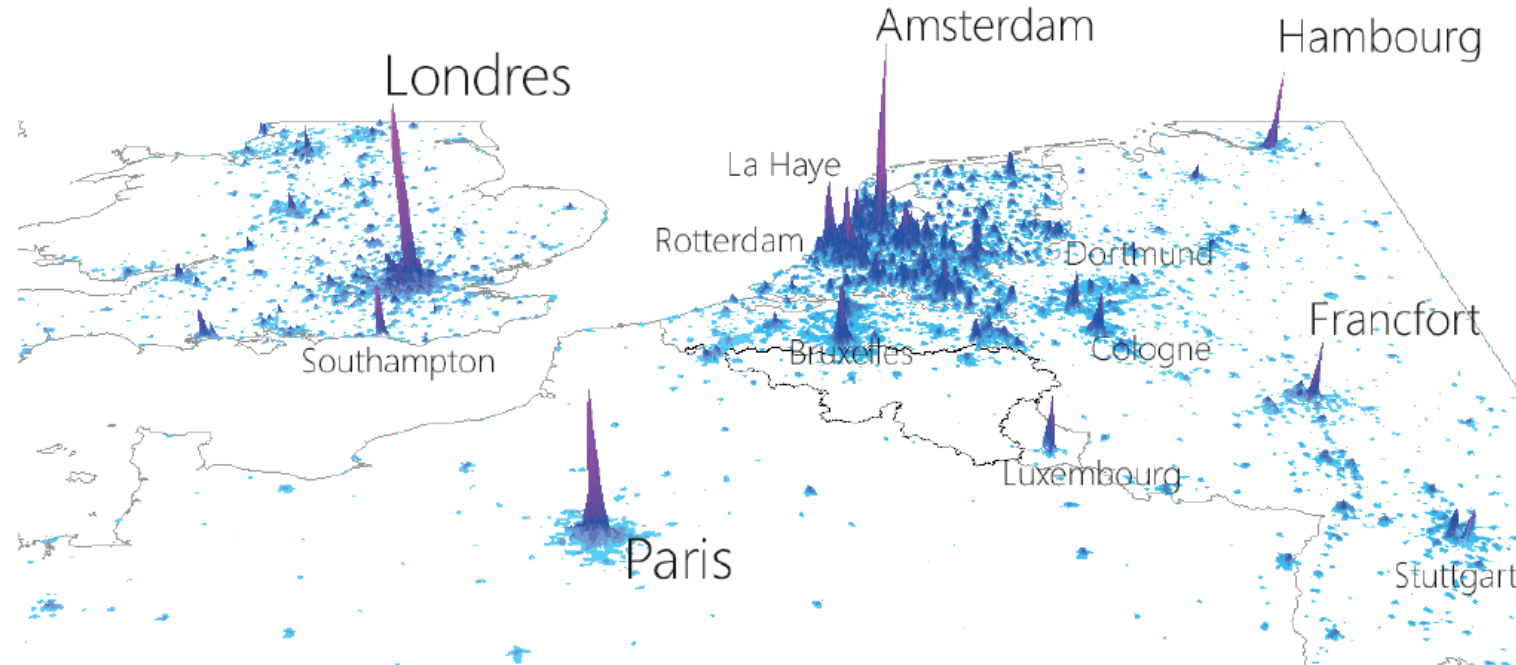
Récapitulatif de la démarche



« Upgrader la Métropole »

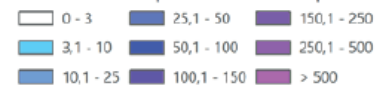
2 objectifs de long terme

Intégrer la giga-métropole Nord-européenne



Densité d'activités économiques à vocation métropolitaine
à l'échelle de l'Europe du Nord-Ouest

Activités économiques à vocation métropolitaine au km² en 2017

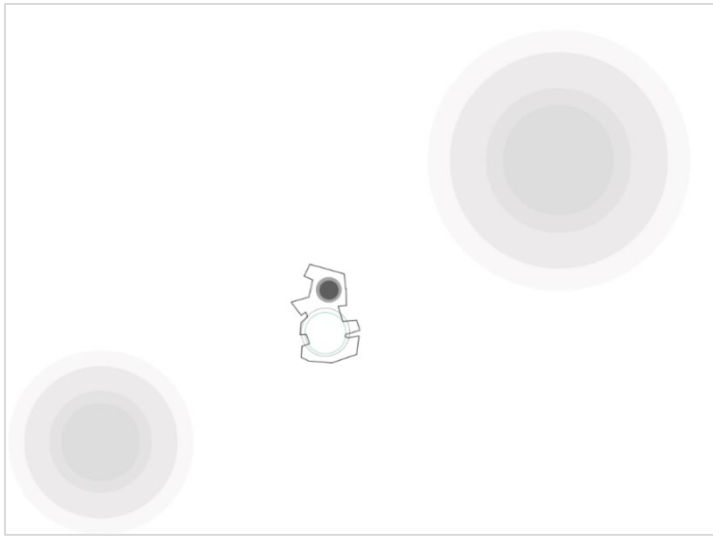


Réalisation : CPDT
juin 2017

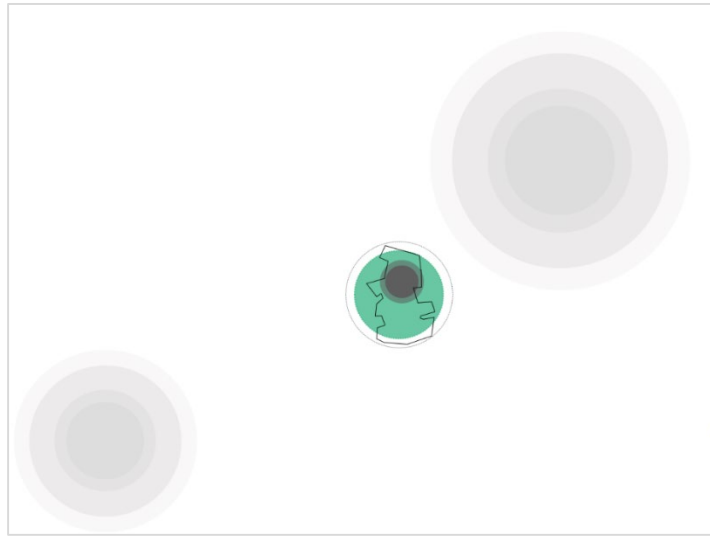


Sources : AMADEUS 2017 (Van DIJK)
CORINE LANDCOVER v16
CREAT-UCL 2017

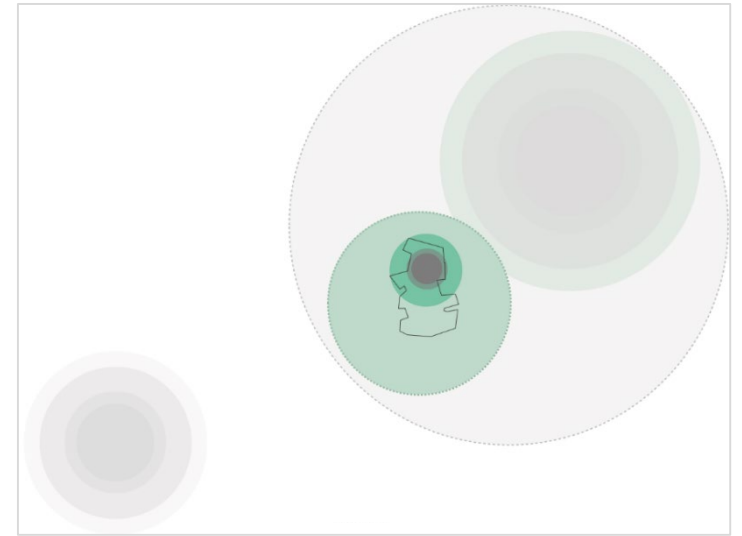
Intégrer la giga-métropole Nord-européenne



Perception

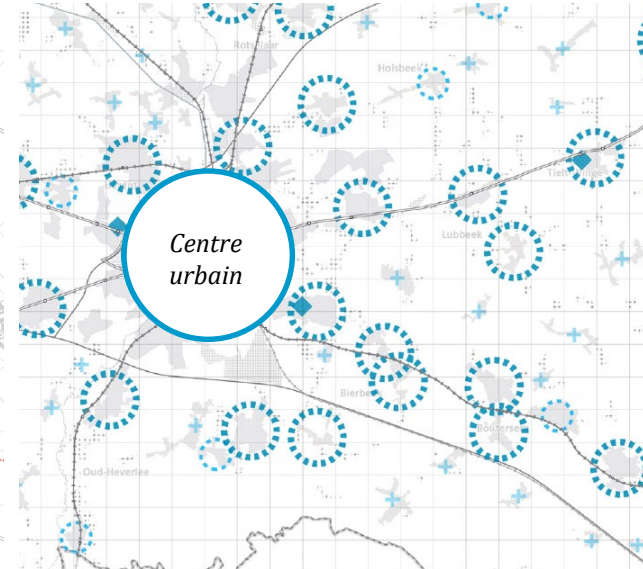
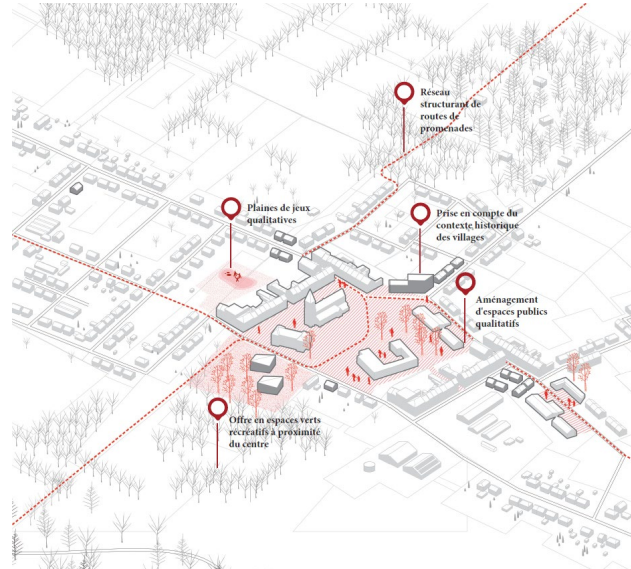


As Is



To Be

Renforcer la qualité de vie et la résilience du territoire



8 objectifs de court terme

Intégrer la giga-métropole Nord-européenne

Identification par un Parc-machine post industriel

Adopter les exigences spatiales de l'économie du 21^{ème} siècle

Du « Territoire » ou « Terroir »

Irradier le territoire par les mobilités

Renforcer la qualité de vie et la résilience du territoire

Renforcer le réseau de centres vivants

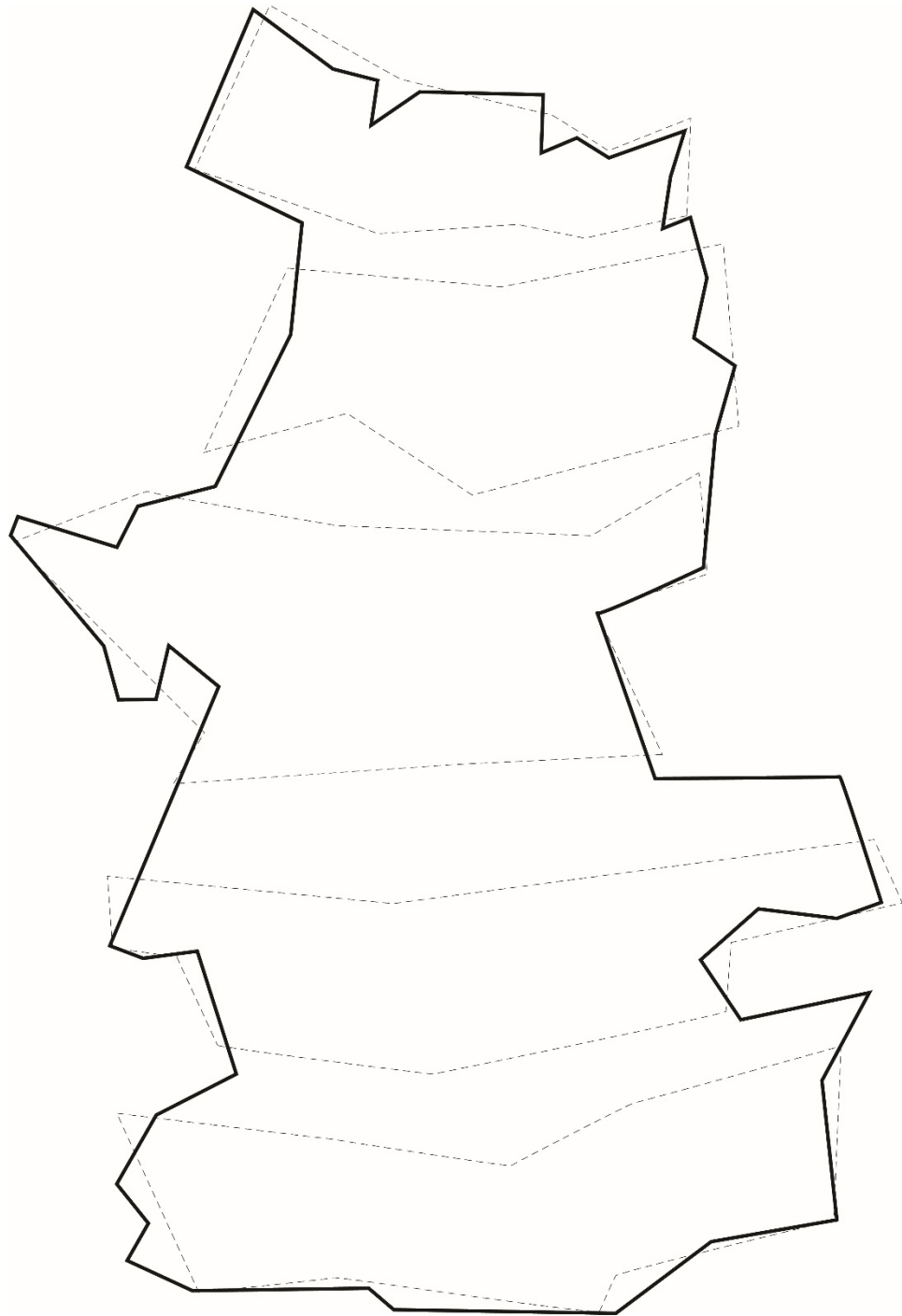
Distribuer stratégiquement les équipements et services

Autonomiser le territoire

Exploiter les opportunités d'emplois dans l'économie du 21ème siècle

Spatialisation

Au départ
5 plateaux



Au départ 5 plateaux

1 agglomération récente
4 plateaux peu peuplés

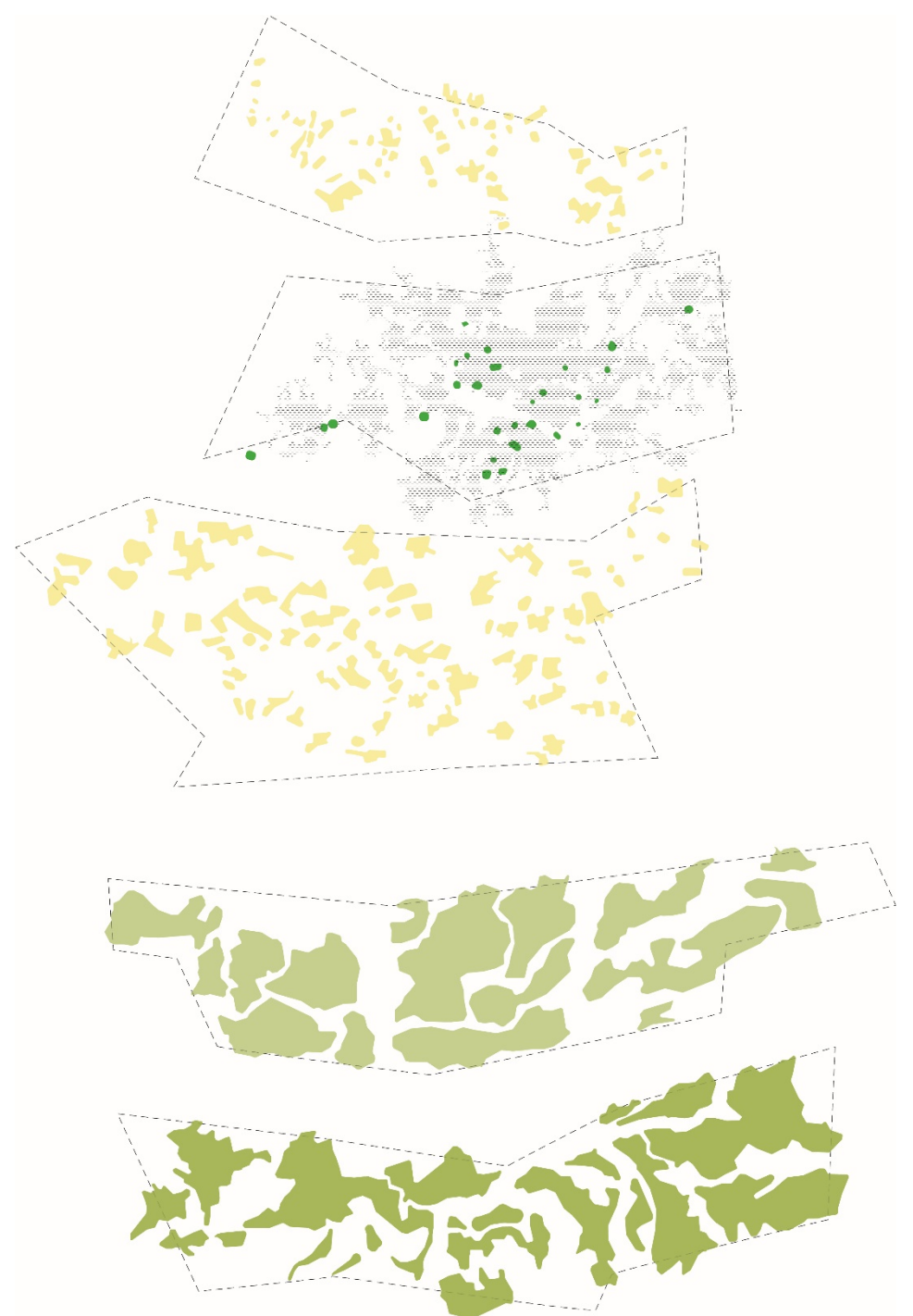
Hesbaye

Urbain

Fagne Champêtre

Fagne Boisée

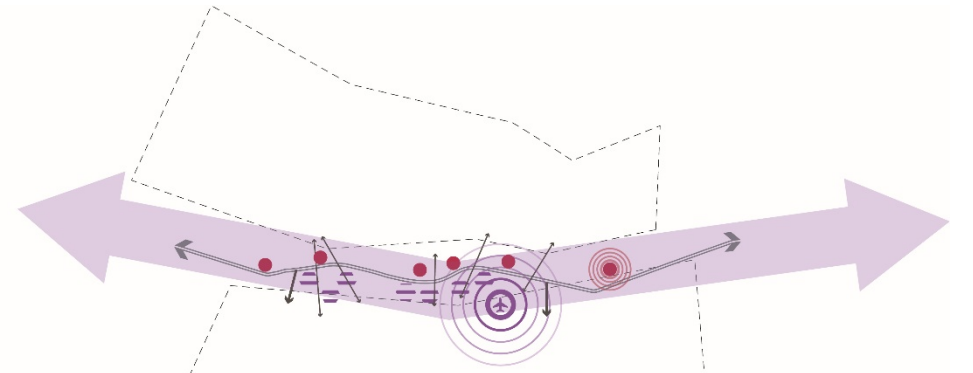
Ardennes



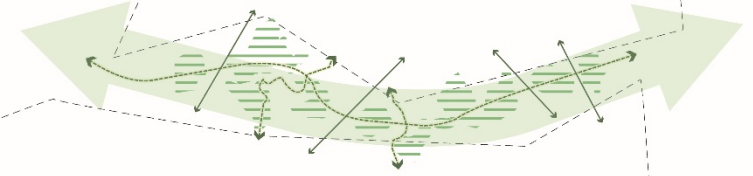
4 interfaces

Leurs rôles sont différents :
Elles créent les conditions
des systèmes habités

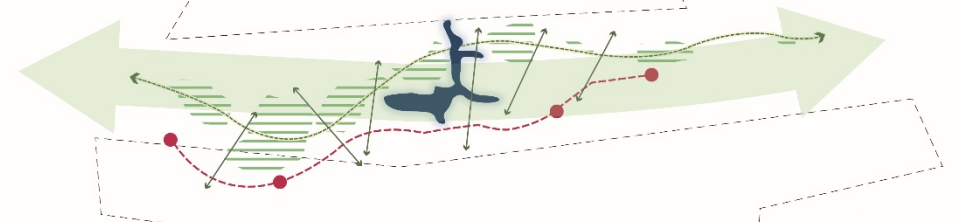
E42 et Gosselies



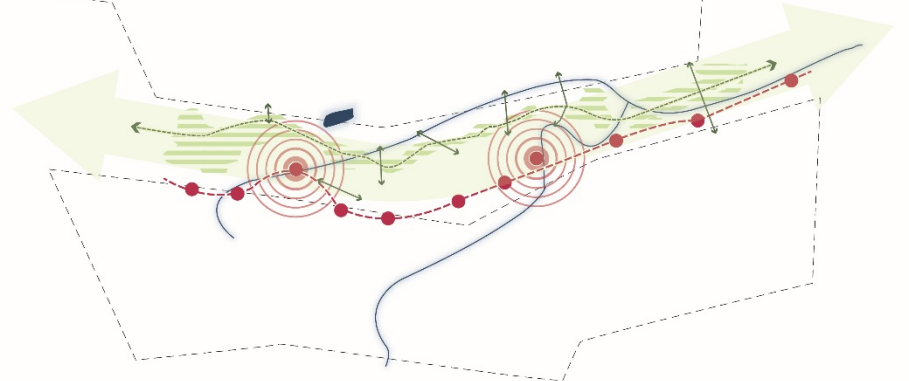
La forêt urbaine



*Les Lacs de
l'Eau d'Heure*



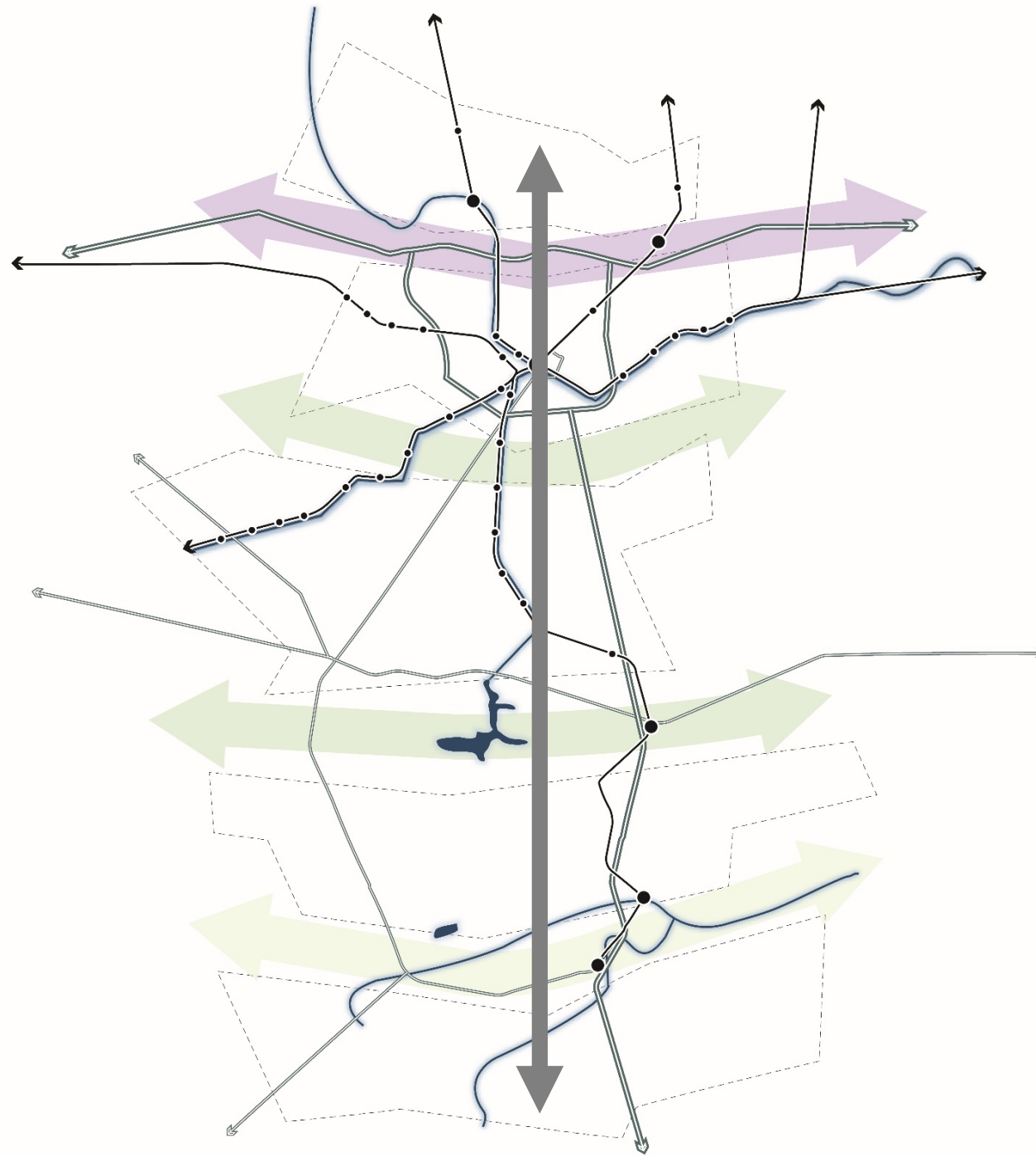
La Calestienne



Structures transversales

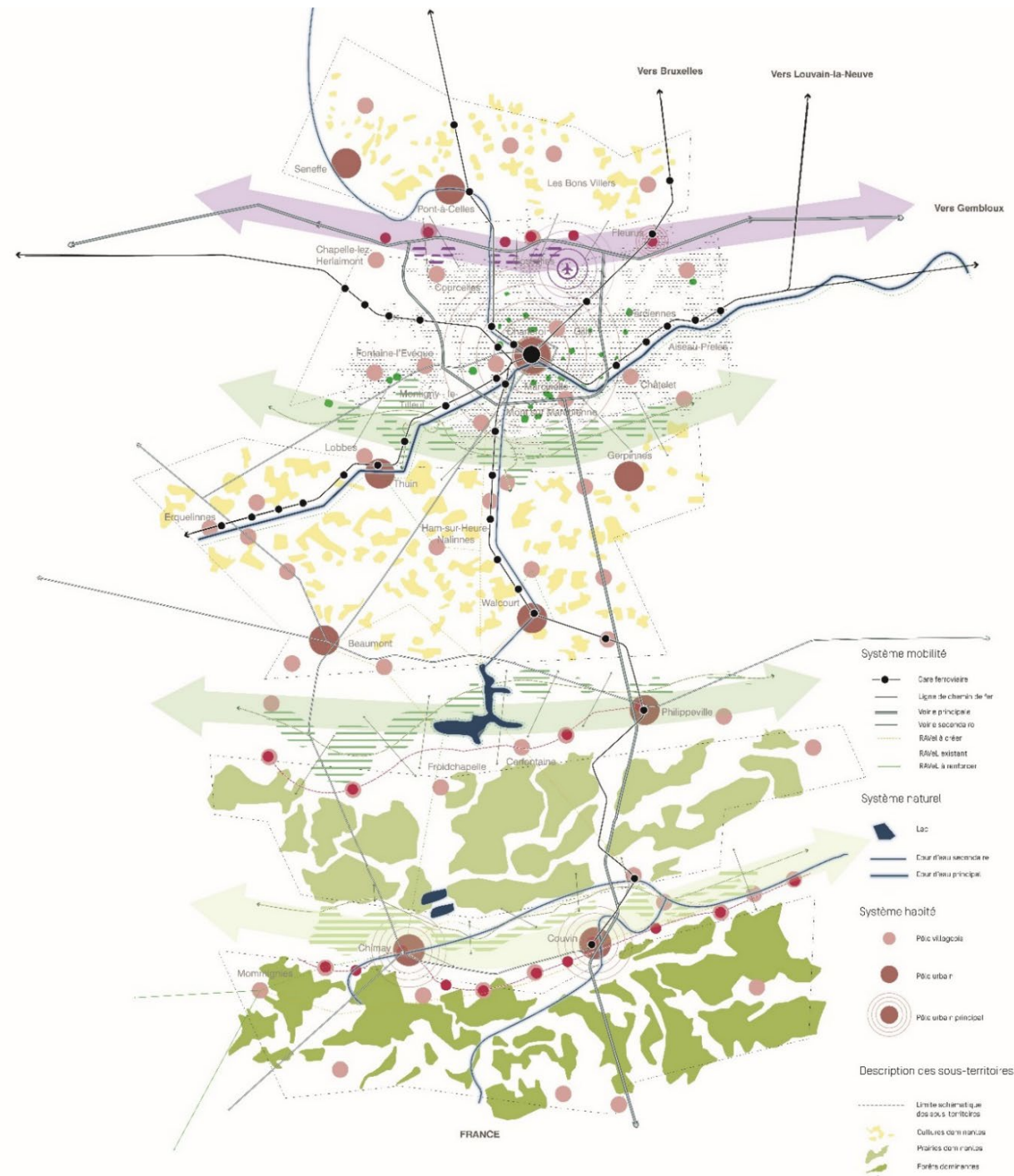
Par les systèmes de mobilités

Par les couloirs naturels



Projet de territoire

La Métropole Upgradée



Opérationnalisation

Intégrer la giga-métropole Nord-européenne

Identification par un Parc-machine post industriel

Adopter les exigences spatiales de l'économie du 21^{ème} siècle

Du « Territoire » ou « Terroir »

Irradier le territoire par les mobilités

Renforcer la qualité de vie et la résilience du territoire

Renforcer le réseau de centres vivants

Distribuer stratégiquement les équipements et services

Autonomiser le territoire

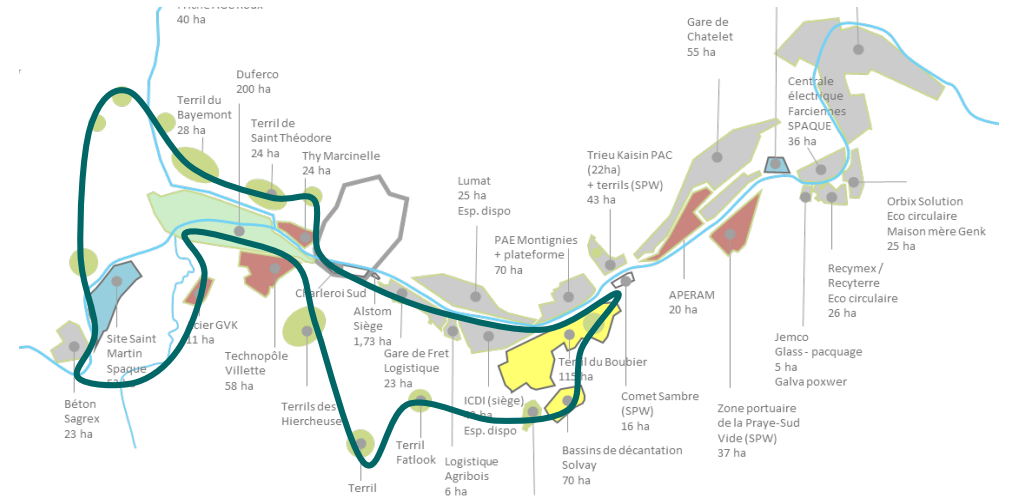
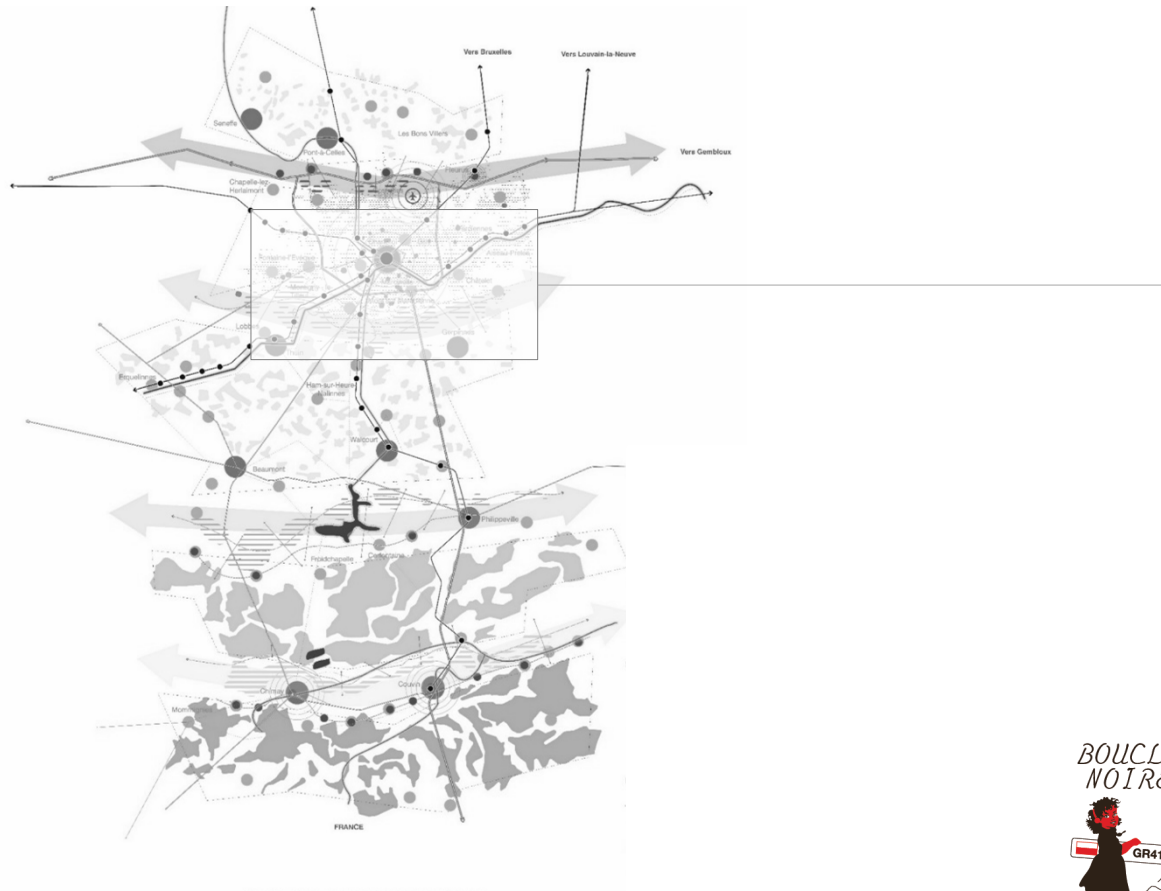
Exploiter les opportunités d'emplois dans l'économie du 21ème siècle

« Le Parc Machine »

Bénéfices économiques

- Renforcement de l'attractivité résidentielle
- Renforcement de l'attractivité touristique
- Création d'activités à fortes valeurs ajoutées

Promenade Verte dans le Pays Noir



Espaces naturels renforcés et mis en réseau

Promenade Bleue dans le Pays Noir



Rôle structurant et récréatif

Valorisation des friches

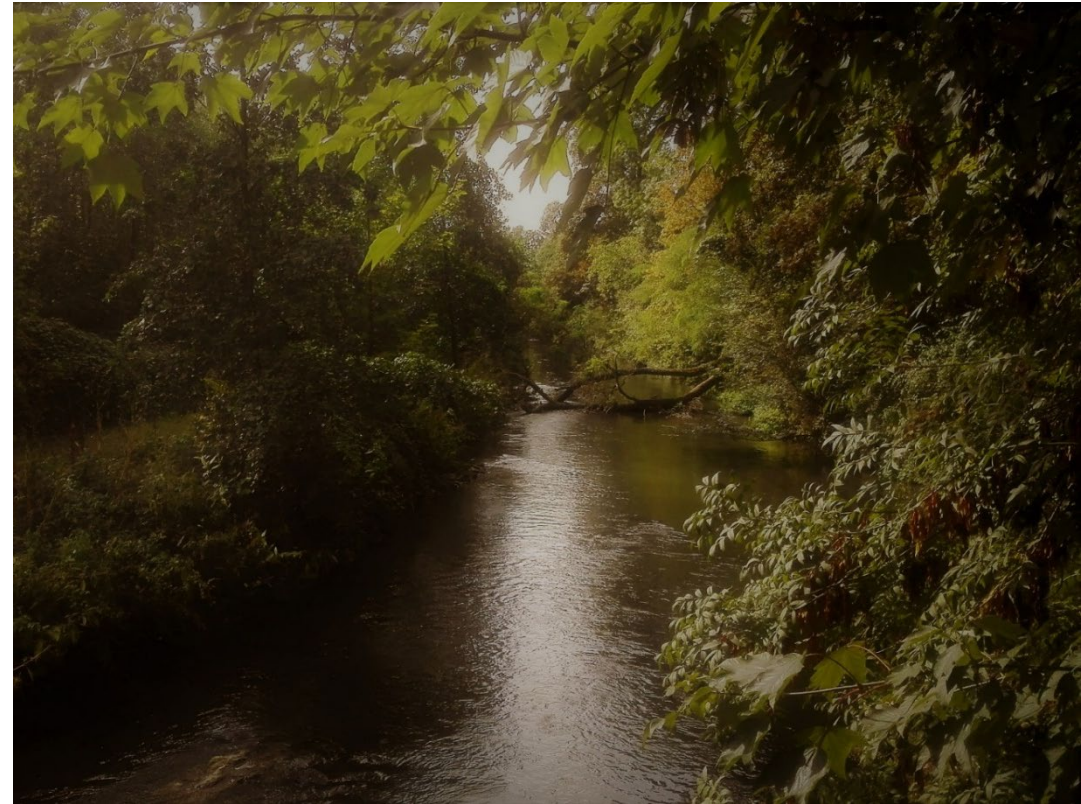
Mise en scène des vestiges industriels



Valoriser le « déjà-là »



Espaces naturels mis en réseau « Parc » sur 100 % du territoire



*Espaces naturels renforcés et mis en réseau,
en lien avec la zone péri-urbaine*

Welcome to the UK's latest national park



Welcome to the UK's latest national park ... London

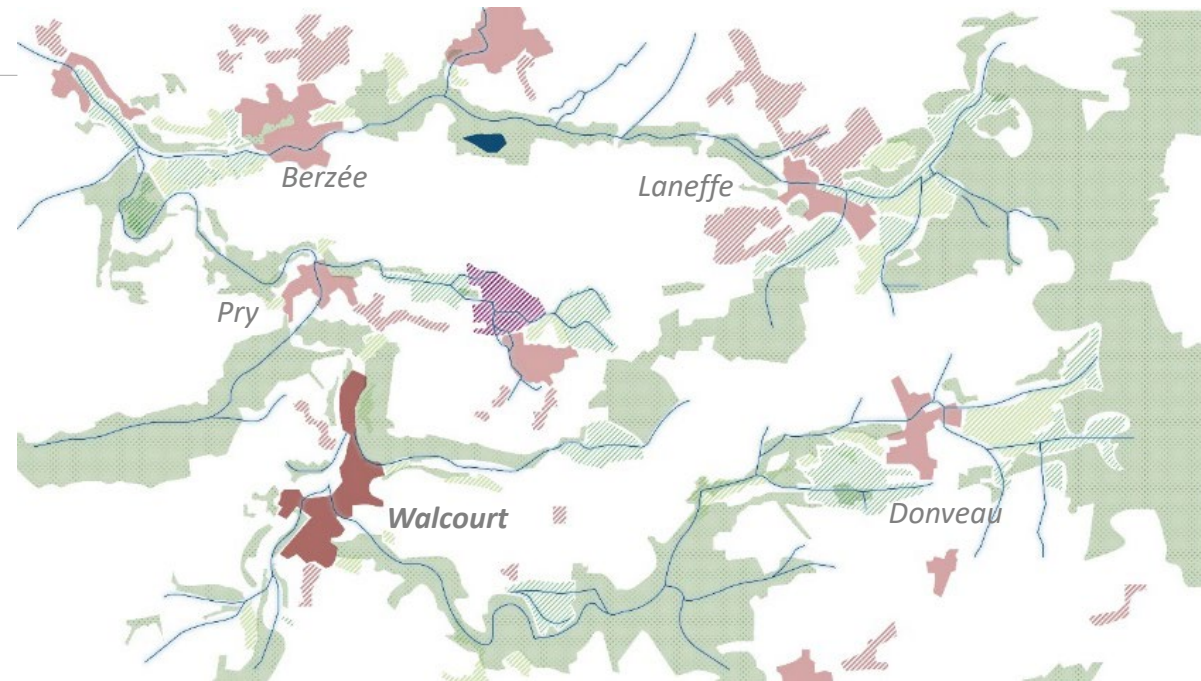
Ambitions to re-brand Greater London as a national park sounds like a gimmick, but organisers say it could benefit businesses and the city's growing population



Espaces naturels mis en réseau « Parc » sur 100 % du territoire



Protection et renforcement de la nature résiduelle au sein de la zone rurale



Espaces naturels mis en réseau « Parc » sur 100 % du territoire



- Extension de la réserve naturelle
- Soins apportés à l'espace ouvert sur l'ensemble du Territoire



**« Adopter les exigences spatiales
du 21^{ème} S »**

Des PAE en système, Requalifiés et exemplaires

Spécialisation des PAE Selon leur place dans le T.

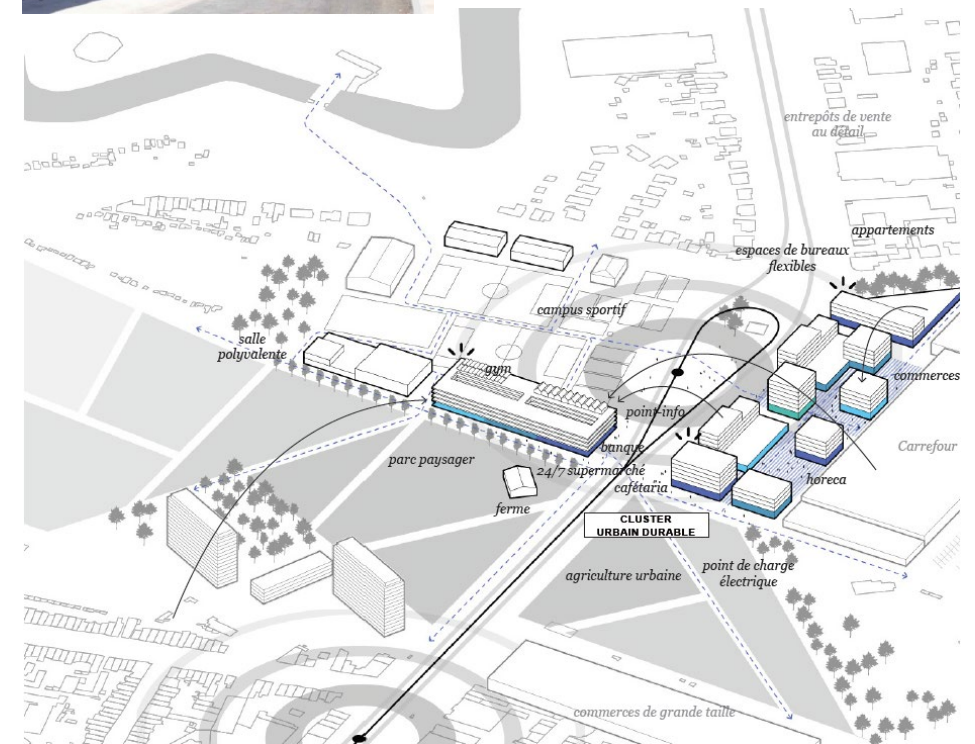


1. _____
2. _____
3. _____
4. _____



Qualification des PAE

- Qualité de vie
- Compacité
- Accessibilité
- Performance



Réinvestissement des centres par les activités productives



Activité productive en milieu urbain



Du territoire au terroir

De la monoculture vers l'agriculture locale et durable



Richesse et diversité de l'offre

Céréales / Légumes

Lait / Légumes

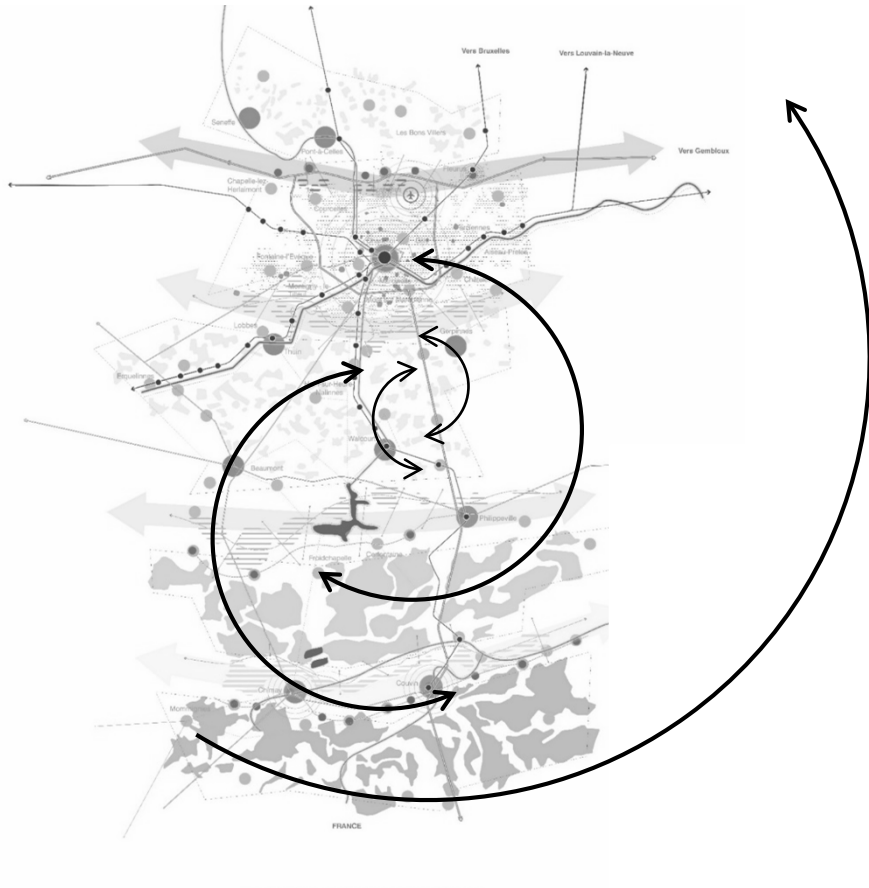
Viande / Bois



Une alimentation locale, bio, abordable

**POUR ET AVEC LES
CAROLOS**

De la monoculture vers les circuits courts

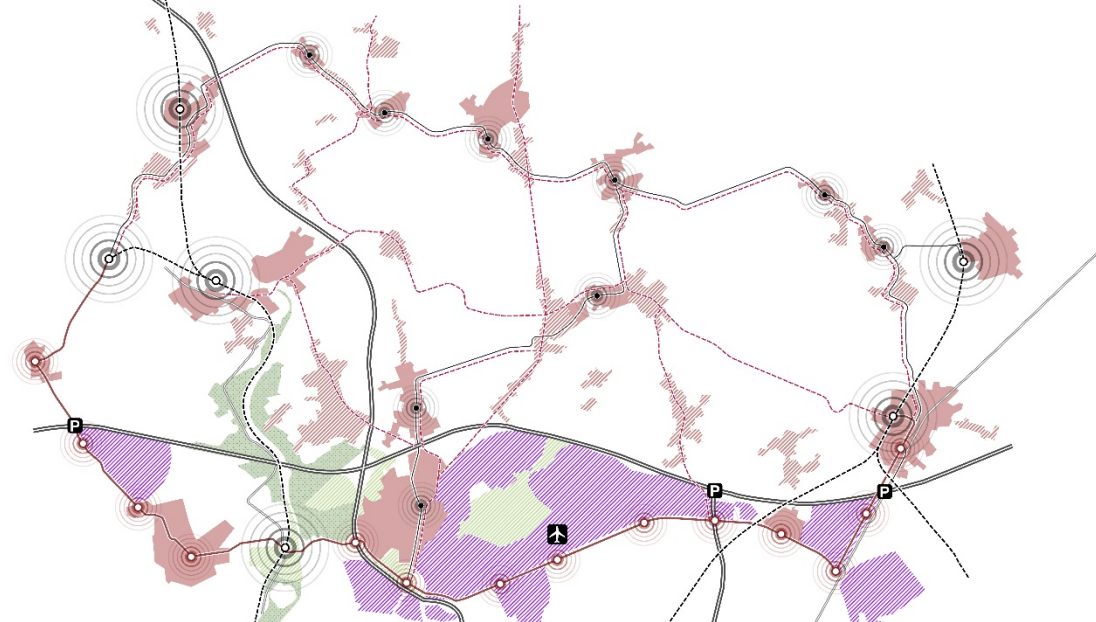
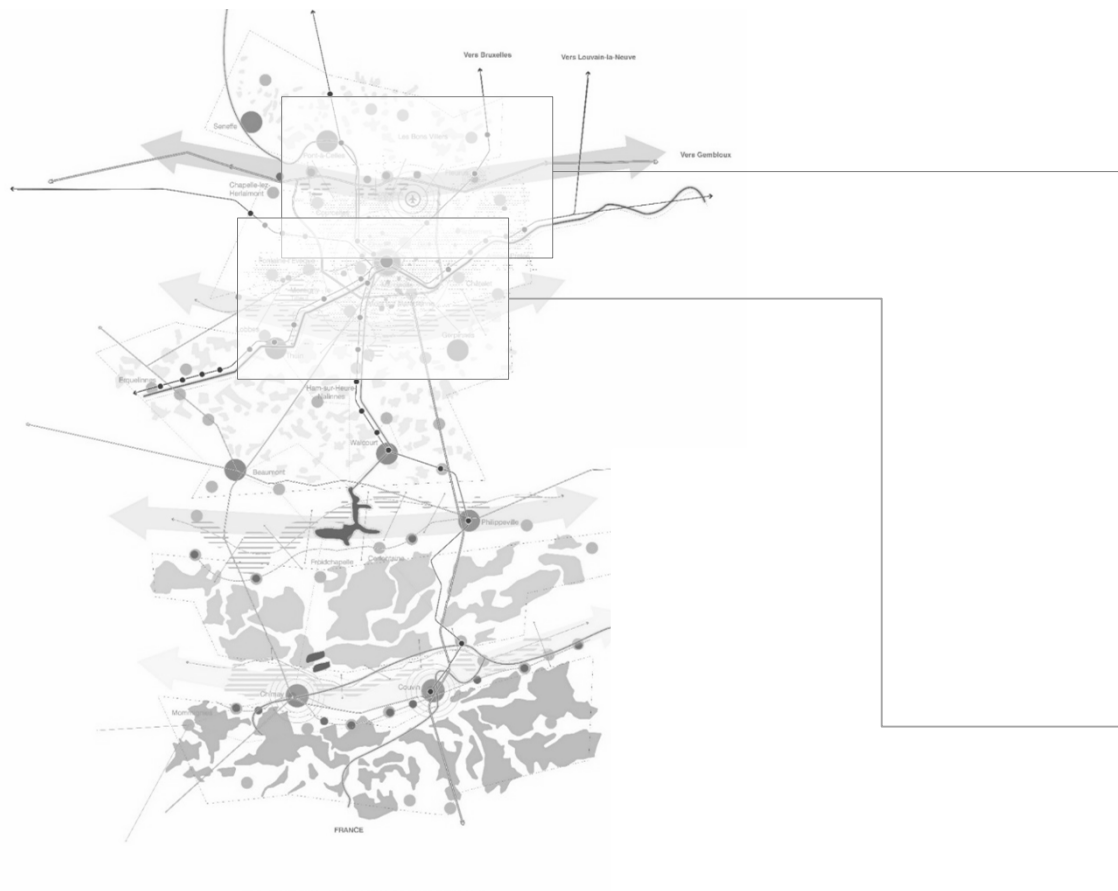


- Rapprocher la production et la consommation
- Transformation locale
- Cantine publique

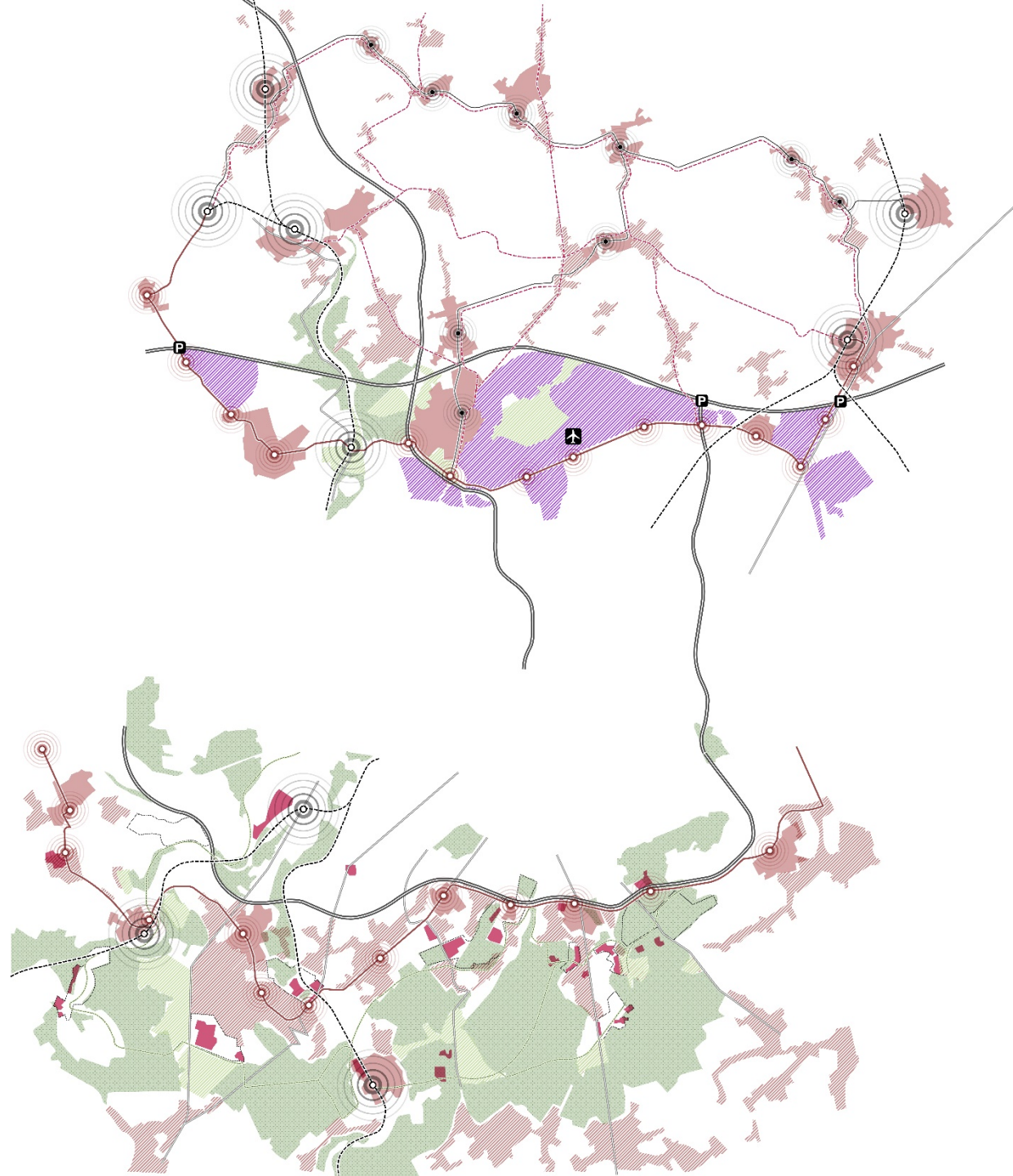


**Irradier le territoire par les mobilités
communes et douces**

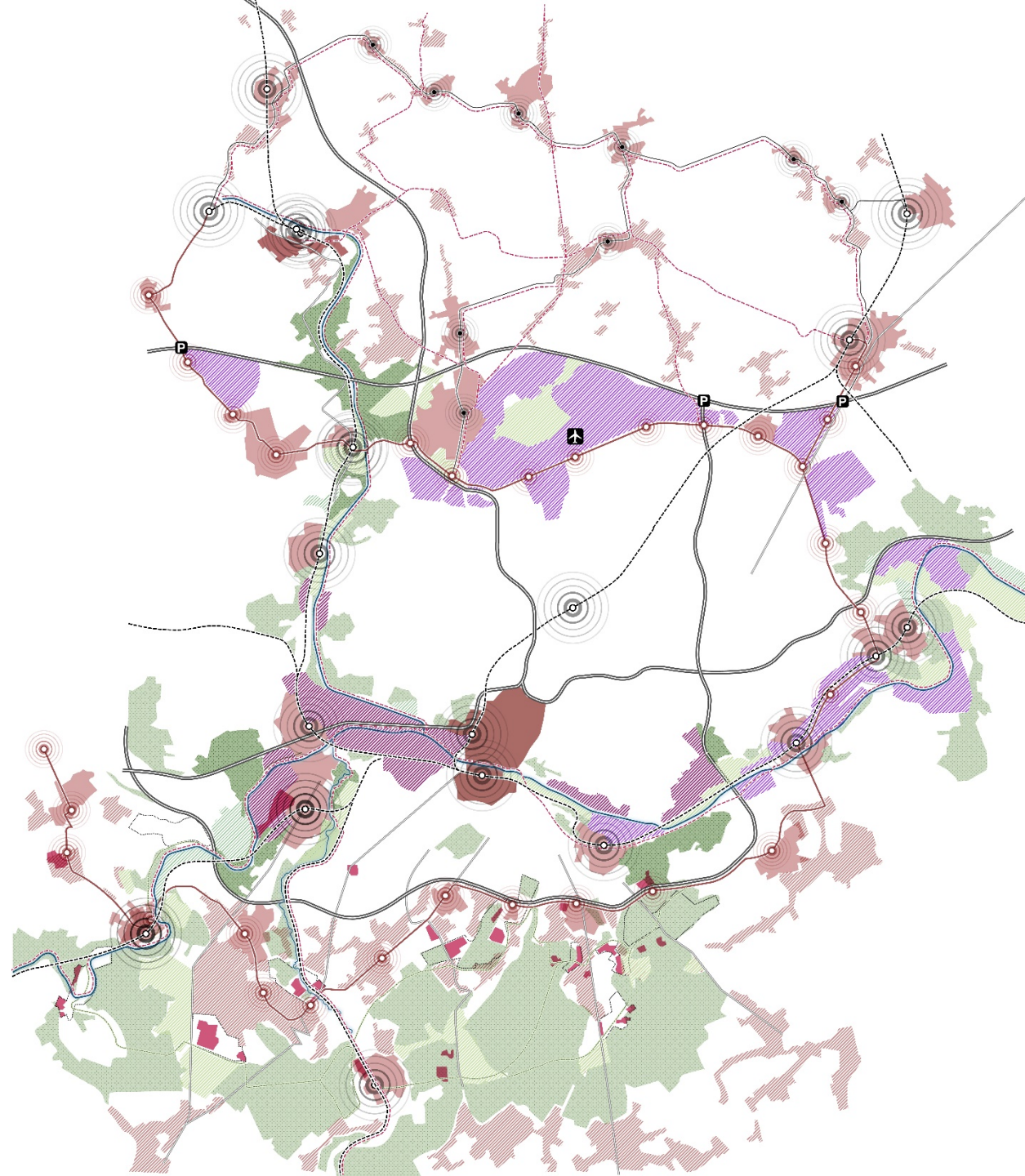
Transversalité dans le modèle radial



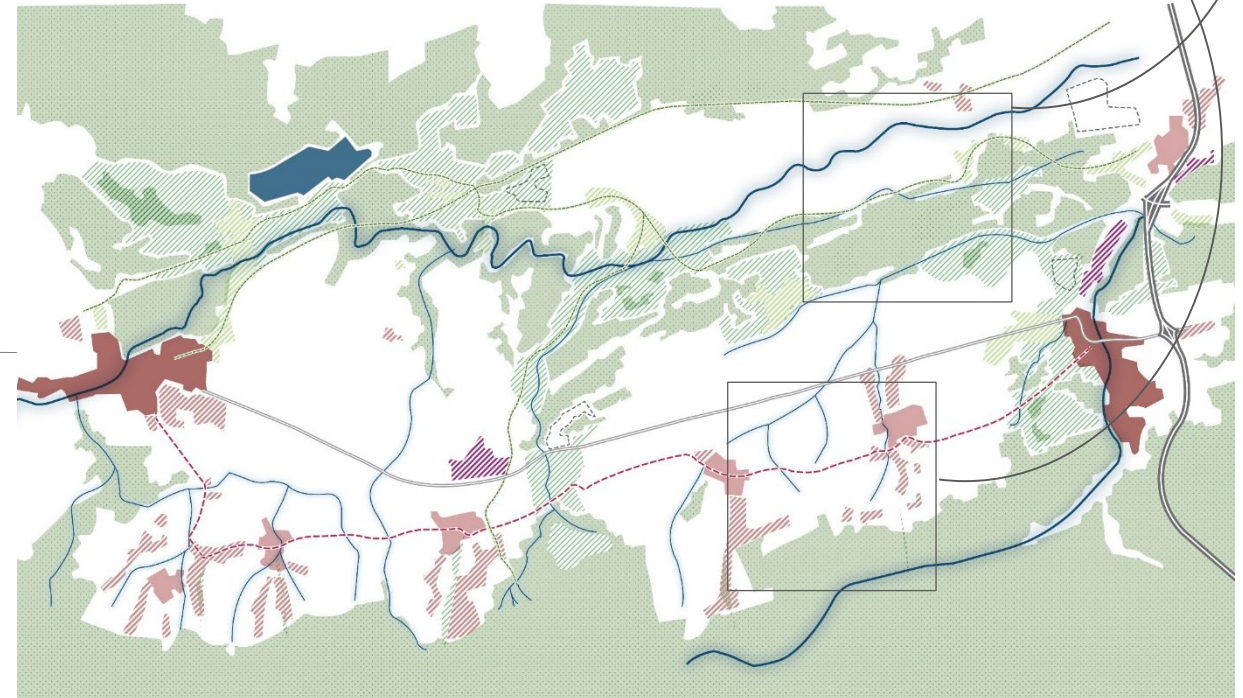
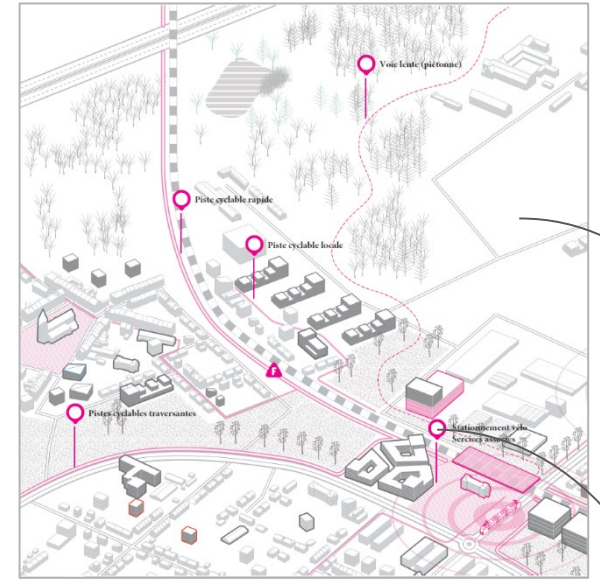
Connexions efficaces entre lieux de vie et lieux de travail pour les modes alternatifs



Connexions efficaces entre lieux de vie et lieux de travail pour les modes alternatifs



Double maillage pour modes actifs, qui font boucle



Réseaux rapides multimodaux vs réseaux de promenade

Intégrer la giga-métropole Nord-européenne

Identification par un Parc-machine post industriel

Adopter les exigences spatiales de l'économie du 21^{ème} siècle

Du « Territoire » ou « Terroir »

Irradier le territoire par les mobilités

Renforcer la qualité de vie et la résilience du territoire

Renforcer le réseau de centres vivants

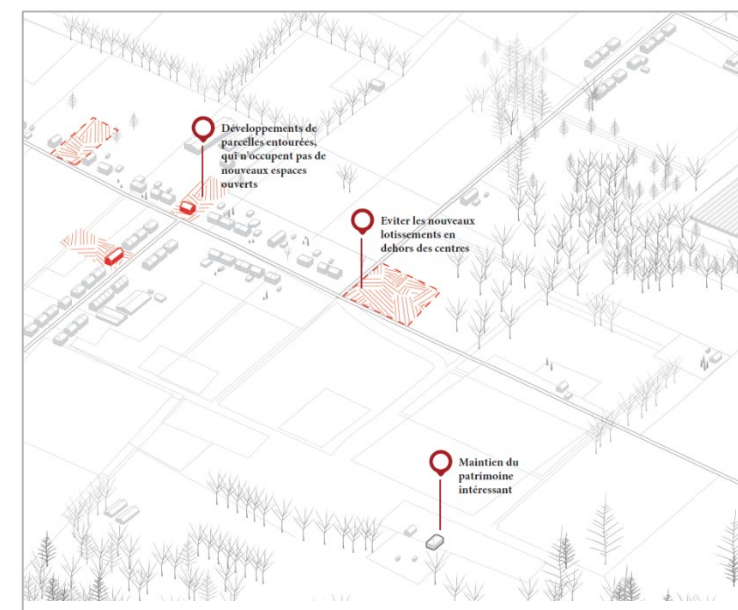
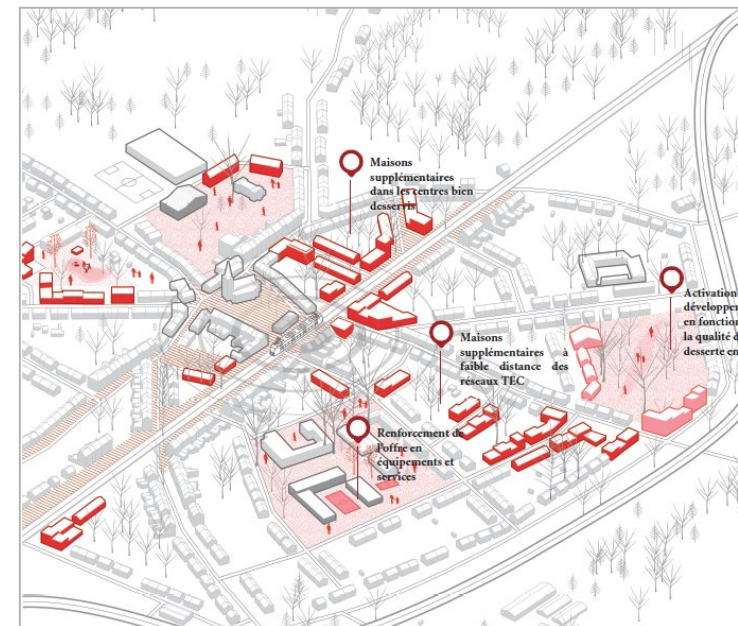
Distribuer stratégiquement les équipements et services

Autonomiser le territoire

Exploiter les opportunités d'emplois dans l'économie du 21^{ème} siècle

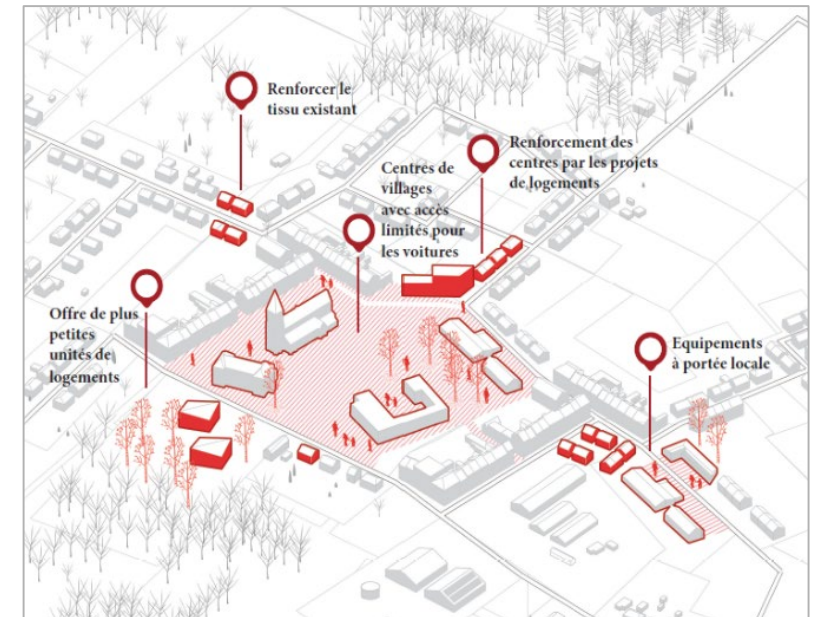
Renforcer un réseau de centres vivants

Concentration dans les centres villageois



Distinguer les cœurs et les marges

Des centralités conviviales



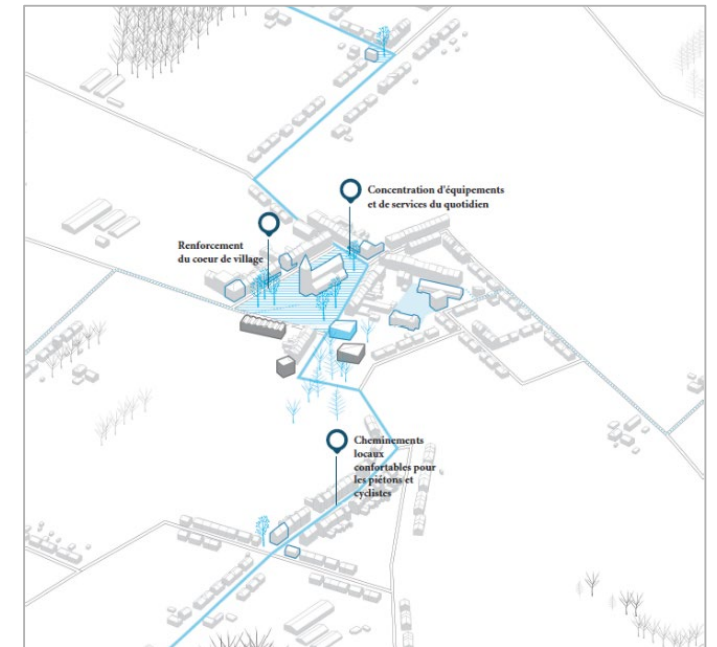
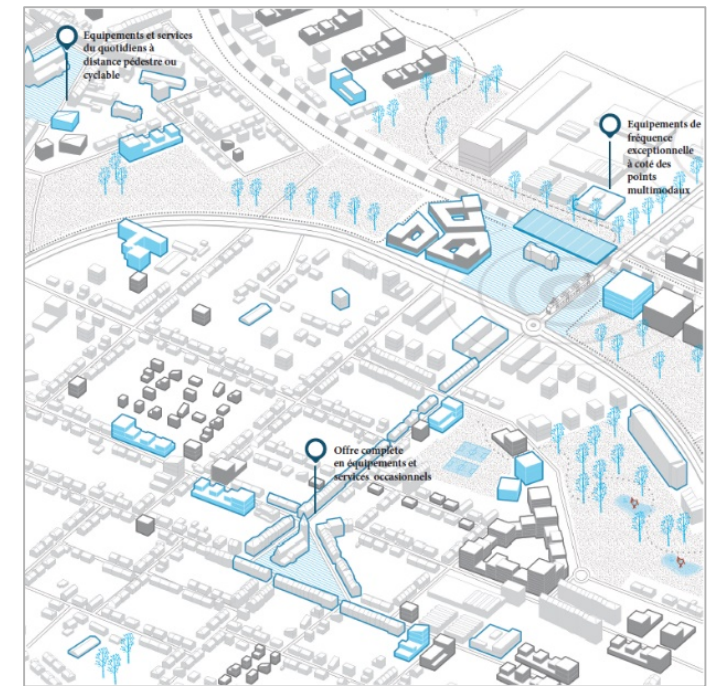
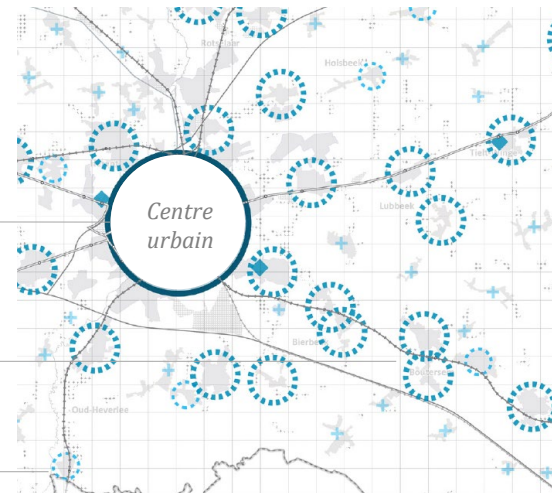
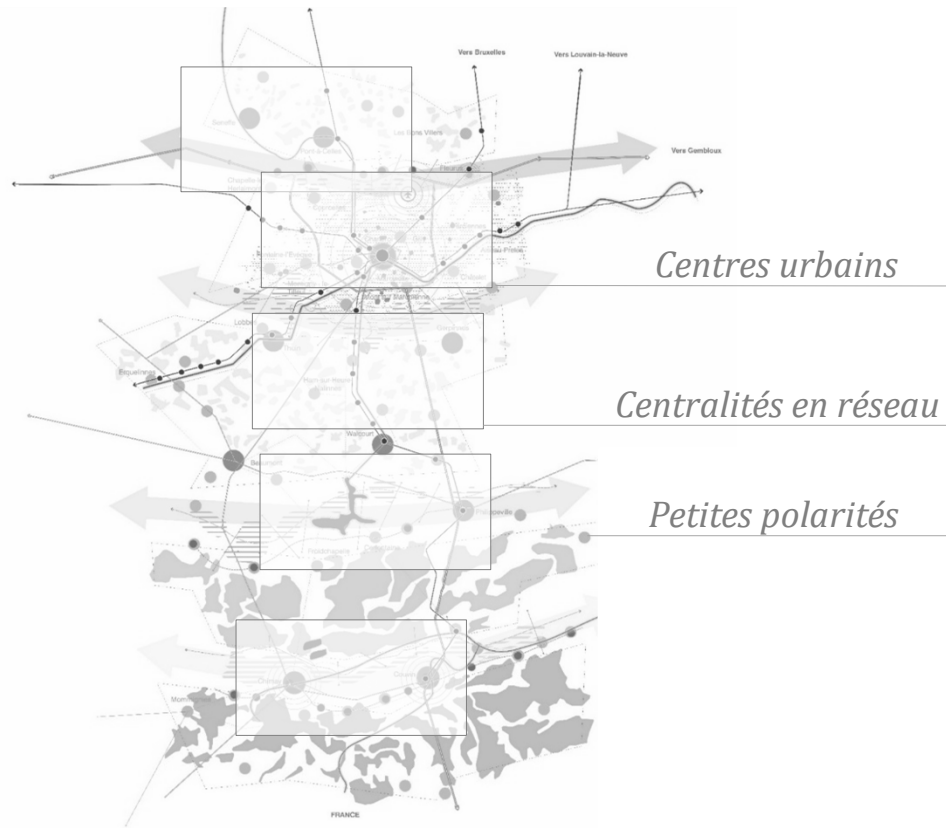
Retrouver la qualité des cœurs, grâce à la qualité de l'espace public et de l'offre de service

Nouveaux modèles d'habitat hors des centres



Justifier le positionnement d'un habitat en pleine nature par la performance, la qualité et la pertinence du modèle

Offre complémentaire d'équipement et de service en corridors de mobilité



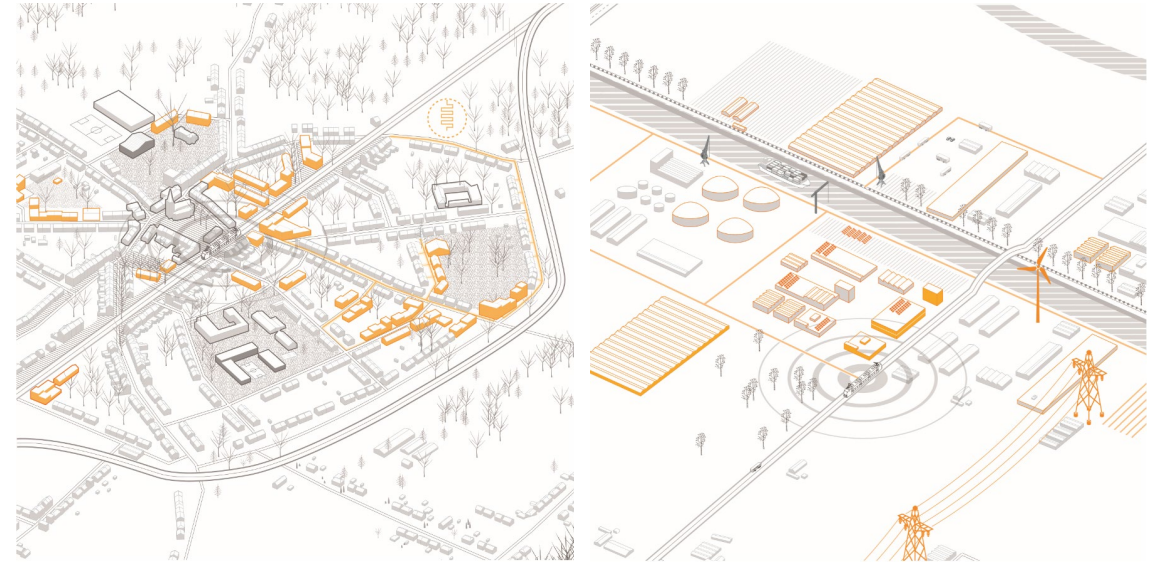
Stratégie touristique et culturelle partagée



Renforcement d'une identité aux multiples facettes

Autonomiser le territoire

Plan Energie Climat, pour les communes et à l'échelle du bassin de vie



Evolution du territoire en réponse aux enjeux climatique

Exploiter les opportunités d'emplois du 21^{ème} siècle

Soin aux personnes et aux paysages

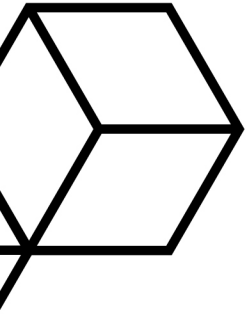
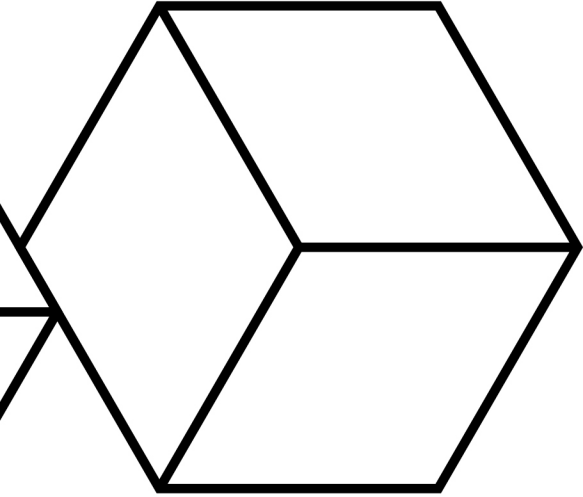


Nouveaux besoins créés par l'économie du quaternaire : soins et créativité

Territoires Zéro Chômeurs

1. Éteindre autant que possible la privation d'emploi subie sans accroître la dépense publique
2. Vous venez, vous êtes engagés
3. Des tâches utiles non rencontrées par le secteur marchand et non marchand

Chaque sous-territoire crée son Entreprise à But d'Emploi et identifie les tâches qui lui permettent de prendre soin du paysage et des personnes.



CIMI

**FORUM
IMMOBILIER**

